

POLÍTICA DE COOKIES

1.- ¿Qué es una cookie?

Una cookie es un fichero que se descarga en su ordenador al acceder a determinadas páginas web. Las cookies permiten a una página web, entre otras, almacenar y recuperar información sobre los hábitos de navegación de un usuario o de su equipo y, dependiendo de la información que contengan y de la forma que se utilice su equipo, pueden utilizarse para reconocer al usuario. Las cookies no contienen ninguna clase de información personal específica y, la mayoría de las mismas, se borran del disco duro al finalizar la sesión de navegador (las denominadas cookies de sesión).

La mayoría de los navegadores aceptan como estándar las cookies y, con independencia de las mismas, permiten o impiden en los ajustes de seguridad las cookies temporales o memorizadas.

2.- ¿Por qué CASTELLANA PROPERTIES SOCIMI S.A. utiliza Cookies?

Se utilizan cookies con el objetivo de mejorar su experiencia como usuario, por lo tanto, son una parte importante de cómo funciona nuestro Sitio Web. Entre otras finalidades, pueden ser utilizadas para recordar el idioma que utiliza durante la navegación y en futuras visitas o el número de visitantes que tenemos.

3.- ¿Qué información almacena una cookie?

La información que suele almacenar una cookie no es información considerada sensible, no almacena datos como los bancarios o el D.N.I., entre otros. El usuario no es identificado como persona, sino que el servidor web le asocia a su navegador web.

4.- ¿Qué tipo de cookies existen?

Cookies técnicas: Son aquellas que permiten al usuario la navegación a través de una página web, plataforma o aplicación y la utilización de las diferentes opciones o servicios que en ella existan como, por ejemplo, controlar el tráfico y la comunicación de datos, identificar la sesión, acceder a partes de acceso restringido, recordar los elementos que integran un pedido, realizar el proceso de compra de un pedido, realizar la solicitud de inscripción o participación de un evento, utilizar elementos de seguridad durante la navegación, almacenar contenidos para la difusión de videos o sonido o compartir contenidos a través de redes sociales.

Cookies de personalización: Son aquéllas que permiten al usuario acceder al servicio con algunas características de carácter general predefinidas en función de una serie de criterios en

el terminal del usuario como por ejemplo el idioma, el tipo de navegador a través del cual accede al servicio, la configuración regional desde donde accede al servicio, etc.

Cookies de análisis: Son aquellas que bien tratadas por nosotros o por terceros, nos permiten cuantificar en número de usuarios y así realizar la medición y análisis estadístico de la utilización que hacen los usuarios del servicio ofertado. Para ello se analiza su navegación en nuestra página web con el fin de mejorar la oferta de productos o servicios que le ofrecemos.

Cookies publicitarias: Son aquellas que, bien tratadas por nosotros o por terceros, nos permiten gestionar de la forma más eficaz posible la oferta de los espacios publicitarios que hay en la página web, adecuando el contenido del anuncio al contenido del servicio solicitado o al uso que realice de nuestra página web. Para ello podemos analizar sus hábitos de navegación en internet y podemos mostrarle publicidad relacionada con su perfil de navegación.

5.- ¿Qué son las cookies propias y las de terceros?

- **Cookies propias:** Son aquellas que se envían al usuario desde un equipo o dominio gestionado por nosotros.

- **Cookies de terceros:** Serían las generadas por servicios o proveedores externos como Facebook, Twitter, Google, etc.

6.- ¿Qué cookies se utilizan en este sitio web?

NOMBRE	TIPO	DESCRIPCIÓN	DURACIÓN	FINALIDAD	ENLACE CON + INFORMACIÓN
PHPSESSID	Sesión	Controlar la sesión del usuario.	Duración sesión del navegador	Esta cookie es usada por el lenguaje de encriptado PHP para permitir que las variables de SESIÓN sean guardadas en el servidor web. Esta cookie es esencial para el funcionamiento de la web.	¿Wordpress? https://wordpress.org/about/privacy/
_ga	Terceros	Google Analytics	2 años	Se usa para distinguir a los usuarios.	https://developers.google.com/analytics/devguides/collection/analyticsjs/cookies-user-id?hl=es-419
_gat	Terceros	Google Analytics	Sesión	Utilizado por Google Analytics para controlar la tasa de peticiones	https://www.google.com/analytics/learn/privacy.html?hl=es
_gid	Terceros	Google Analytics	24 horas	Se usa para distinguir a los usuarios.	https://developers.google.com/analytics/devguides/collection/analyticsjs/cookies-user-id?hl=es-419
wordpress_test_cookie	Propia	WP+Cookie+check	30 días	Utilizada para mostrar a los usuarios del uso de las cookies en la web.	

7.- ¿Se pueden desactivar o eliminar las cookies?

Usted puede rechazar el tratamiento de los datos o información recogidos por las cookies en cualquier momento, mediante la configuración de las opciones de su navegador de Internet. Puede permitir, bloquear (de forma general o particular para un dominio específico) o eliminar las cookies instaladas en su equipo.

Sin embargo, esto podría afectar la óptima navegación de nuestro sitio web, ya que algunas funcionalidades se desactivarían y la visualización de algunas herramientas se podría ver perjudicada.

Para más información sobre **Firefox** pulse aquí:

http://support.mozilla.org/es/kb/cookies-informacion-que-los-sitios-web-guardan-en-#w_configurar-las-cookies.

Para más información sobre **Chrome** pulse aquí:

<http://support.google.com/chrome/bin/answer.py?hl=es&answer=95647>.

Para más información sobre **Explorer** pulse aquí:

<https://support.microsoft.com/es-es/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies>

Para más información sobre **Safari** pulse aquí:

<http://support.apple.com/kb/ph5042>.

Para más información sobre **Opera** pulse aquí:

<http://help.opera.com/Windows/11.50/esES/cookies.html>.

8.- El usuario acepta expresamente, por la utilización de este Site, el tratamiento de la información recabada en la forma y con los fines anteriormente mencionados. Y de la misma forma reconoce la posibilidad de rechazar el tratamiento de los datos o información, rechazando el uso de las cookies mediante la selección de la configuración apropiada a tal fin en su navegador. Si bien esta opción de bloqueo de Cookies en su navegador puede no permitirle el uso pleno de todas las funcionalidades del Website.