



Madrid, 10 de julio de 2020

CASTELLANA PROPERTIES SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**Castellana**"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil ("**MAB**") pone en conocimiento lo siguiente:

COMUNICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS

Castellana comunica que, a 30 de junio de 2020, las participaciones directas iguales o superiores al 5% del capital social pertenecían a:

- i) Vukile Property Fund Limited, sociedad que cotiza en la Bolsa de Johannesburgo (Sudáfrica), el cual ostentaba un 82,54% del mismo; y a
- ii) Morze European Real Estate Ventures (MEREV), el cual ostentaba un 15,46%.

Las participaciones indirectas iguales o superiores al 5% del capital social pertenecían a:

- i) Lava Capital Partners Limited, el cual ostentaba un 9,80%.

La Sociedad no tiene conocimiento de otros accionistas que tengan participaciones superiores al 5%.

Por último, resaltar que a dicha fecha ningún administrador ni directivo de la Sociedad ostentaba una participación directa o indirecta superior al 1% en el capital social; a excepción de Adam Lee Morze, que ostentaba una participación del 3,32% en el mismo.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que pueda ser necesaria.

D. Alfonso Brunet
Consejero Delegado
Castellana Properties SOCIMI, S.A.