



Madrid, 28 de agosto de 2019

CASTELLANA PROPERTIES SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**Castellana**"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil pone en conocimiento el siguiente:

HECHO RELEVANTE: COMUNICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS

Castellana informa de que el accionista VUKILE PROPERTY FUND LIMITED ("**Vukile**") le ha comunicado que, en el día de ayer, se liquidó la adquisición por Vukile de la totalidad de acciones titularidad de WESTBROOKE YIELD PLUS, S.À R.L., esto es, 5.833.333 acciones representativas del 7,79% del capital social de Castellana y sobre las que Vukile ya disponía del usufructo de los derechos económicos. Como consecuencia de la anterior adquisición de acciones, Vukile ha incrementado su participación en el capital social de la Sociedad pasando a ostentar el 79,91% del mismo.

Asimismo, se advierte que sólo Vukile y el accionista MORZE EUROPEAN REAL ESTATE VENTURES (titular de una participación del 17,80% en el capital social de Castellana) ostentan una participación igual o superior al 5% del capital social de la Sociedad.

Por otra parte, LAVA CAPITAL PARTNERS LIMITED ostenta una participación indirecta del 11,29% del capital social de la Sociedad.

Por último, se comunica que, a la presente fecha, ningún administrador ni directivo de la Sociedad es titular de una participación directa o indirecta superior al 1% en el capital social de Castellana, a excepción de Adam Lee Morze, quien es titular de una participación del 3,83% en el mismo.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que pueda ser necesaria.

Alfonso Brunet
Consejero Delegado
Castellana Properties SOCIMI, S.A.